



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 248/2026

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 11 septembrie 2026,

Analizând Referatul de aprobare nr. 40085/07.09.2026 al viceprimarului Bors Béla, și Raportul de specialitate cu nr. 40088/07.09.2026 întocmit de Serviciul investiții și strategii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, respectiv nota de rectificare nr. 40938/11.09.2026;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 93/2026 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029, unde lucrarea este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 84.02.03.03. „Străzi” – „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”;
- Hotărârea nr. 312/2021 privind aprobarea cererii de finanțare (CF) și a devizului general estimativ (DG) pentru obiectivul „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 24/2026 privind aprobarea renunțării la obiectivul de investiție „Reabilitare str. Zorilor, str. Salcâm, str. Fabricii” prevăzută în lista aprobată de MDLPA și a redistribuirii sumelor alocate inițial către alte obiective de investiții incluse la finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” și abrogarea Hotărârilor nr. 313/2021 și nr. 339/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 496 din 28.04.2026 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Harghita, în perioada 2022-2028;
- Certificatul de Urbanism cu nr. 28/16.01.2024-prelungit până la data de 14.01.2027, privind obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”;
- Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice nr. 6/2026.

În baza prevederilor:

- Art. 291, alin. (1) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.10 al Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 și art. 10 al Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/06.09.2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinului 1333/22.09.2021 al MDLPA privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 496 din 28.04.2026 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1243/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Harghita, în perioada 2022-2028.

În temeiul art. 129 alin. (2). lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), m) și n), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, aprobată pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, documentație întocmită de PROIECT CONSULTING S.R.L. cu nr. 1049/2023.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea străzilor din zona Csiba”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Miercurea-Ciuc a sumei de 2.248.581,06 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla prin Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice, Serviciul investiții și strategii, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- d) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice;
- e) Serviciului investiții și strategii;
- f) Direcției economice – Serviciul financiar-contabil;
- g) PROIECT CONSULTING S.R.L., prin grija Serviciului investiții și strategii.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAR DLF

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITAREA STRĂZILOR DIN ZONA CSIBA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	U.A.T. Municipiul MIERCUREA CIUC
Amplasament:	străzi din zona Csiba
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	9 772 170,41
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7 215 405,91
Curs BNR lei/euro din data 21.11.2024	4,9766
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7 523 589,35
Valoare finanțată de UAT Municipiul Miercurea - Ciuc (lei inclusiv TVA)	2 248 581,06

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN
VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE
ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE
ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	2239,00	381 077,95
Lungime drum - strat fundație	m.	2239,00	742 377,84
Lungime drum - strat de bază	m.	2239,00	761 295,38
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	2239,00	643 981,43
Lățime parte carosabilă	m.	4,46	-
Șanțuri	m.	-	32 573,69
Trotuare pista ciclisti	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Podete (număr/lungime totală)	buc./m.	5	2 759 954,34
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități: accese proprietăți, marcaje rutiere, indicatoare rutiere, ridicare cămine la cotă, rigola de beton, consolidare fundatie pat drum			1 869 945,28

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321 (euro fără TVA)		245 300,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		261 300,07

U.A.T. MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Viceprimar,
BORS BÉLA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZIKÓ MARIÁ

SECRETARUL GENERAL
U.A.T. MUNICIPIUL
MIERCUREA CIUC
WOHLFART

Anexă 2 la HCL nr. 248/2026

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "„REABILITAREA STRĂZILOR DIN CSIBA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	500,000.00	0.00	500,000.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	500,000.00	0.00	500,000.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	9,600.00	1,824.00	11,424.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,500.00	1,235.00	7,735.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	525.00	3,025.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	181,360.00	38,085.60	219,445.60	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,360.00	6,375.60	36,735.60	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,310.00	13,310.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	140,000.00	29,400.00	169,400.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	8,400.00	48,400.00	buget local
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	135,000.00	28,350.00	163,350.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	374,960.00	78,419.60	453,379.60	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	5,943,145.38	1,248,060.53	7,191,205.91	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,116,782.05	444,524.23	2,561,306.28	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3,826,363.33	803,536.30	4,629,899.63	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	5,943,145.38	1,248,060.53	7,191,205.91	

Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	28,000.00	5,880.00	33,880.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,000.00	1,680.00	9,680.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66,594.60	210.00	66,804.60	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29,815.73	0.00	29,815.73	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,963.15	0.00	5,963.15	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,815.73	0.00	29,815.73	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	210.00	1,210.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,251,901.08	262,899.23	1,514,800.30	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		1,356,495.67	271,089.23	1,627,584.90	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		8,174,601.05	1,597,569.36	9,772,170.41	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,963,145.38	1,252,260.53	7,215,405.91	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9,772,170.41
buget de stat	7,523,589.35
buget local	2,248,581.06

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,116,782.04	3,826,363.34
Valoare investitie	2,911,564.10	5,263,036.95
Cost unitar aferent investiției	1,300,385.93	2,350,619.45
Cost unitar aferent investiției (EURO)	261,300.07	472,334.42

Data	11/21/2024
Curs Euro	4.9766
Valoare de referință standard de cost	2.239

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC
Viceprimar
BORS REI A

Proiectant:
S.C. PROIECT CONSULTING S.R.L.
ing. Lukács Zsolt Péter



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZIKÓ MARIA

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFA LF